



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности и
заштиту животне средине

Број предмета: ROP-VRE-10620-CPA-6/2021

Заводни број: 351-747/2021-08/1

Датум: 09.09.2021. године

Врање, Србија

обратио саветник: Милена Стошић, дипл. инж. арх.

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по захтеву [REDACTED] за измену решења о грађевинској дозволи ГРАД ВРАЊЕ под бројем: ROP-VRE-10620-CPI-3/2021, заводног броја: 351-446/2021-08/1 од 15.06.2021. године, којом је одобрена изградња локалног цевовода за топлу воду, пару или компромовани ваздух, (дужине: 207,00м), на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), члана 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16), доноси:

РЕШЕЊЕ

О ИЗМЕНИ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

I МЕЊА СЕ решење о грађевинској дозволи ГРАДА ВРАЊА, под бројем: ROP-VRE-10620-CPI-3/2021, заводног броја: 351-446/2021-08/1 од 15.06.2021. године, којим је дозвољено инвеститору Г [REDACTED] изградња топловода за потребе грејања Здравственог центра Врање, на катастарским парцелама под бројем 6573/1, 6532, 6531/2, 6529/1 и 6529/2 КО Врање 1 у оквиру Плана генералне регулације зоне 1 у Врању-Централна зона. Укупна дужина трасе подземног топловода износиће 151,30м од предизолованих челичних цеви, које се постављају у земљани ров. Укупна дужина трасе надземног топловода износиће 63,60м од предизолованих челичних цеви у челичној заштитној цеви, који се води уз постојећу ограду Здравственог центра на границама катастарских парцела 6573/1 и 6532 КО Врање 1 на челичним стубићима и бетонским темељима. Цеви се воде једна изнад друге. Један део надземног дела трасе топловода водиће се по фасади новизграђене трафостанице на конзолним носачима. Капацитет топловода је 4MW са температурним режимом од 100/75°C. Категорија објекта је “Г” а класификациони број је 100% 222230-локални цевоводи за топлу воду, пару или компромовани ваздух (цеви ван зграда), **због насталих измена у току изградње.**

Став I диспозитива решења мења се и гласи:

ИЗДАЈЕ СЕ [REDACTED] Грађевинска дозвола за изградњу топловода за потребе грејања Здравственог центра Врање, на катастарским парцелама под бројем 6573/1, 6532, 6531/2, 6529/1 и 6529/2 КО Врање 1 у оквиру Плана генералне регулације зоне 1 у Врању-Централна зона. Укупна дужина трасе топловода износиће 207,0м од предизолованих челичних цеви пречника DN200/315, које се постављају у земљани ров. Капацитет топловода ће бити 4MW са температурним режимом од 100/75°C. Категорија објекта је “Г” а класификациони број је 100% 222230-локални цевоводи за топлу воду, пару или компромовани ваздух (цеви ван зграда).

Став II диспозитива решења мења се и гласи:

Саставни део решења о грађевинској дозволи број: ROP-VRE-10620-CPI-3/2021, заводног броја: 351-446/2021-08/1 од 15.06.2021. године је и Сепарат измене пројекта за грађевинску дозволу-Главна свеска под бројем 1-08/21/SPGD-0, Извод из сепарата измене пројекта под бројем 1-08/21/SPGD-IZVOD, Сепарат измене пројекат конструкције под бројем 1-08/21/SPGD-2 са главним пројектантом дипл. инж. грађ. Лазић Јулијом са лиценом број 315 C286 05 и Сепарат измене пројекат машинских инсталација под бројем 1-08/21/SPGD-6 са главним пројектантом дипл. инж. маш. Анђић Јованом са лиценом број 361 Ю034 21 израђени августа 2021. године, од стране „ENERGY CONSTRUCTION“ доо Београд, са седиштем у улици Ресавска број 68/2 у Београду.

Став III диспозитива решења мења се и гласи:

Предрачунска вредност инфраструктурног објекта према Сепарату измене пројекта за грађевинску дозволу је **10.213.930,40** динара без обрачунаог ПДВ-а.

II У свему осталом Решење о грађевинској дозволи број: ROP-VRE-10620-CPI-3/2021, заводног броја: 351-446/2021-08/1 издатог дана **15.06.2021.** године остаје непромењено.

Образложење

Инвеститор [REDACTED] поднео је кроз ЦИС, а преко овлашћеног пуномоћника [REDACTED] захтев за измену решења о грађевинској дозволи ГРАДА ВРАЊА под бројем: ROP-VRE-10620-CPI-3/2021, заводног броја: 351-446/2021-08/1 од 15.06.2021. године.

Измена се састоји у измени положаја трасе топловода, тако што претходно одобрени надземни део трасе постаје подземни део.

Уз предметни захтев поднета је следећа документација:

- Локацијски услови издати од стране Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у улици Краља Милана број 1. у Врању, под бројем: ROP-VRE-10620-LOC-2/2020, заводног броја: 353-184/2020-08/1 од 10.07.2020. године;
- Решење о издавању грађевинске дозволе издатог од стране Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у улици Краља Милана број 1. у Врању, под бројем: ROP-VRE-10620-CPI-3/2021, заводног броја: 351-446/2021-08/1 од 15.06.2021. године;

- Извод из сепарата измене пројекта под бројем 1-08/21/SPGD-IZVOD, Сепарат измене пројекта за грађевинску дозволу-Главна свеска под бројем 1-08/21/SPGD-0, Сепарат измене пројекат конструкције под бројем 1-08/21/SPGD-2 са главним пројектантом дипл.инж.грађ.Лазивић Јулијом са лиценцом број 315 С286 05 и Сепарат измене пројекат машинских инсталација под бројем 1-08/21/SPGD-6 са главним пројектантом дипл.инж.маш.Анђић Јованом са лиценцом број 361 И034 21 израђени августа 2021.године, од стране „ENERGY CONSTRUCTION“ доо Београд, са седиштем у улици Ресавска број 68/2 у Београду;
- Техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу под бројем 14/21 од августа 2021.године, урађена је од „CONVENTUS CONSULTANTS“ доо Београда, са седиштем у улици Булевар Михаила Пупина број 151/25 у Београду-Нови Београд, вршилац техничке контроле пројекта конструкције је дипл.инж.грађ.Старчевић Гордана са лиценцом број 315 2826 03 и вршилац техничке контроле пројекта машинских инсталација је дипл.маш.инж.Живојиновић Предраг са лиценцом број 330 О352 15;
- Уговор о правима и обавезама канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије и Града Врања у реализацији пројекта:пројектовање, набавка, испорука, монтажаопreme и изградња котларнице на биомасу, повезног топловода и измењивачке станице за потребе грејања Здравственог центра у Врању по систему „КЈБУЧ У РУКЕ“, под бројем 351-01-10/2/2020-01 и бројем 40/449/20-17, закључен дана 16.10.2020.године;
- Уговор о регулисању међусобних односа о провођењу топловода на катастарској парцели број 6532 КО Врање 1, закључен под бројем 2544 дана 03.09.2013.године;
- Овлашћење подносиоца захтева, [REDACTED], под бројем сл.2021/ЛС од дана 11.06.2021.године, којим се опуномоћује [REDACTED]

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19).

У складу са одредбом члана 8ђ, став 1. Закона о планирању и изградњи, ова Управа је извршила проверу испуњености формалних услова за изградњу не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојност докумената које је прибавио у обједињеној процедури. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, сходно чл. 8ђ став 9. за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

На основу наведеног чињеничног стања утврђено је да су испуњени услови из члана 142. Закона о планирању и изградњи за издавање измене грађевинске дозволе, па је одлучено као у доспозитиву решења.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена накнада за ЦЕОП у износу од 5.000,00 динара од 07.09.2021.године.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко обједињене процедуре електронским путем, таксирана са 480,00 динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: 840-742221-843-57 са позивом на број 97/47-114.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
 Драган Михајловић, дипл. правник

Решење доставити:

1. Подносиоцу захтева,
2. Одељењу за инспекцијске послове,
3. Имаоцима јавног овлашћења и
4. Архиви Градске управе Града Врања.