



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број предмета: **ROP-VRE-23859-CPI-2/2021**

Заводни број: **351-725/2021-08/1**

Датум: **03.09.2021.** године

Врање, Србија

Обрадио референт: Мирјана Ђорђевић дипл.инж.арх.

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по захтеву [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), члана 16., 17., 19.-22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси:

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

I Издаје се грађевинска дозвола инвеститору [REDACTED], за извођење радова на изградњи саобраћајнице - улице Стевана Филиповића, на катастарским парцелама бр. 2871/2, 2871/3 и 2870/3 КО Врање 1, у оквиру Плана генералне регулације Зоне 1 у Врању – Централна зона, категорије Г, класификационог броја (100%) 211201 (Улице и путеви унутар градова и осталих насеља, сеоски и шумски путеви и путеви на којима се одвија саобраћај моторних возила, бицикала и запрежних возила, укључујући раскрснице, обилазнице и кружне токове, отворена паркиралишта, пешачке стазе и зоне, тргови, бициклистичке и јахачке стазе), дужине 39,00м, ширине коловоза 5,0м, оивичена обострано бетонским ивичницама димензија 18/24цм укупне дужине 80м, димензионисана за средње саобраћајно оптерећење, укупне дебљине 48цм и то: хабајући слој асфалта АБ 11 д=5цм, носећи слој асфалта БНС 22 д=8цм, тампон од ДКА 0-31,5мм д=15цм и тампон од ДКА 0-63,0мм д=20цм; коловоз једностраног попречног пада, одводњавање површинских вода подужним и попречним падом коловоза од 2,5%.

II Предрачунска вредност радова износи: 965.090,00 динара.

III ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овом органу, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи и чл. 30. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

IV ОБАВЕЗУЈЕ СЕ извођач радова да овом органу по завршетку израде темеља поднесе изјаву о завршетку темеља, а по завршетку објекта у конструктивном смислу изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу, сходно чл. 152. Закона о планирању и изградњи.

V Грађењу се може приступити на основу правноснажног решења о грађевинској дозволи и пријави радова из чл. 148. Закона о планирању и изградњи.

VI Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

VII Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од 5 (пет) година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола.

VIII Саставни део овог решења су:

- **Геодетски снимак постојећег стања** - Катастарско-топографски план израђен од стране Геодетског бироа „ГЕОМАПС“ из Врања, ул. Партизанска бр. 10-Ф4, Врање, бр. 955-076-18515/2019 од 26.06.2019. године;
- **Доказ о уплати** накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од 5.000,00 динара од 31.08.2021. године;
- **Извод из пројекта за грађевинску дозволу** од 23.08. 2021. године израђен од стране Бироа за инжењерске делатности “КБС инжењеринг” Врање, ул. Милентија Поповића бр. 1/19, Врање, главног и одговорног пројектанта дипл.инж.грађ. Крмлот Стојана са лиценцом бр. 315 K565 11;
- **Техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу**, израђена под бројем 95/21 од 24.08.2021.године, од стране Приватне радње „ХИТ ПРОЈЕКТ“ ул. Вука Караџића бр. 6, Врање, одговорног вршиоца техничке контроле за 2/2.Пројекат саобраћајнице дипл.инж.грађ. Новковић Нинослава са лиценцом број 310 8344 04;
- **Доказ о одговарајућем праву на земљишту или објекту** - Извод из Листа непокретности број 14976 КО Врање 1, прибављен по службеној дужности дана 02.09.2021. године, преко Информационог система за размену података канцеларије за ИТ и еУправу Владе Републике Србије, из базе података катастра непокретности Републичког геодетског завода;
- **Локацијски услови** бр. ROP-VRE-23859-LOC-1/2021, заводни бр. 353-448/2021-08/1 од 16.08.2021. године;
- **Услови имаоца јавних овлашћења** прибављени у поступку издавања локацијских услова: Технички услови за пројектовање и прикључење, издати од ЈП „Водовод“ Врање, бр. 2782/2 од 05.08.2021. године; Услови за укршћање и паралелно вођење, издати од стране „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд - Огранак Електродистрибуција Врање, бр. 8Т.1.1.0-Д-07.06-149413-21 од 13.08.2021. године; Решење о испуњености услова за израду техничке документације, издато од стране ЈП „Урбанизам и изградња Града Врања“, бр. 963/21 од 05.08.2021. године; Технички услови за пројектовање и извођење радова издати од стране Телеком Србија - Предузеће за телекомуникације а.д. Београд, бр. Д 211-337759/3-2021, од 06.08.2021. године; Сагласност на идејно решење издата од стране ЈП “Нови дом” Врање, бр. 3187 од 05.08.2021. године;
- **Пројекат за грађевинску дозволу** - 0.Главна свеска бр. 81-8/2021 и 2/2.Пројекат саобраћајнице бр. 81-8/2021А од 23.08.2021.године, израђен од стране Бироа за инжењерске делатности “КБС инжењеринг” Врање, ул. Милентија Поповића бр. 1/19, Врање, главног и одговорног пројектанта дипл.инж.грађ.

Крмпот Стојана са лиценцом бр. 315 K565 11;

- **Пуномоћје** за подношење захтева за грађевинску дозволу инвеститора [REDACTED] [REDACTED], којим овлашћује Ђерић Ану, ул. Косте Стаменковића бр. 4, Врање.

Образложење

ГРАДУ ВРАЊУ, инвеститор [REDACTED] поднео је 19.08.2021.године, кроз ЦИС преко пуномоћника, Ђерић Ане ул. Косте Стаменковића бр. 4, Врање, захтев за издавање грађевинске дозволе под бројем ROP-VRE-23859-CPI-2/2021, заводног броја 351-725/2021-08/1.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19).

Решавајући по поднетом захтеву, ГРАД ВРАЊЕ, је по службеној дужности прибавио доказ о постојању одговарајућег права на земљишту, односно објекту, а на основу података уписаних у катастар непокретности, које прибавља преко Сервисне магистрале органа у складу са чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/19).

На основу наведеног чињеничног стања утврђено је да су испуњени услови из чл. 135. Закона о планирању и изградњи за издавање грађевинске дозволе, па је одлучено као у доспозитиву решења.

У складу са одредбом члана 8ђ. став 1. Закона о планирању и изградњи, овај Орган је извршио проверу испуњености формалних услова за изградњу не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојности документа које је прибавио у обједињеној процедури. У случају штете настале као последица примене техничке документације, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке на основу које је издата грађевинска дозвола, сходно члану 8ђ ставу 5 солидарно одговарају пројектант који је изradio и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена накнада за ЦЕОП.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу као другостепеном органу, и предаје се преко овог органа кроз Централни информациони систем, у року од 8 (осам) дана од дана достављања истог. Републичка административна такса за жалбу уплаћује се у износу од 480,00 динара на жиро рачун: 840-742221-843-57, број модела 97, са позивом на број 47-114.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Михајловић Драган, дипл.правник

Решење доставити:

- 1.Подносиоцу захтева,
- 2.Одељењу за инспекцијске послове,
- 3.Имаоцима јавног овлашћења,
- 2.Архиви Градске управе Града Врања.