



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштити животне средине

Заводног броја: ROP-VRE-15918-CPA-16/2021

Број: 351-685/2021-08/1

Датум: 23.08.2021.године

Врање, Србија

обратио: саветник Милена Стошић, дипл.инж.арх

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по захтеву

ROP-VRE-15918-CPIN-8/2020 од 28.02.2020 године којом је одобрена изградња новог објекта-СТАНИЦА ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ МОТОРНИХ ВОЗИЛА, на катастарској парцели број 1657/1 К.О.Бунушевце у оквиру Плана детаљне регулације потеза између Нерадовачког пута и обилазнице у Врању („Службени гласник Града Врања“ бр.21/2013) поднетог преко пуномоћника са директором, Милом Гутешом из Зрењанина, а на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/2021), члана 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16), доноси:

РЕШЕЊЕ

О ИЗМЕНИ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

I МЕЊА СЕ решење о грађевинској дозволи под бројем: ROP-VRE-15918-CPIN-8/2020 од 28.02.2020 године којом је дозвољено инвеститору извођење радова на изградњи новог објекта-СТАНИЦА ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВОМ МОТОРНИХ ВОЗИЛА, на катастарској парцели број 1657/1 К.О.Бунушевце у оквиру Плана детаљне регулације потеза између Нерадовачког пута и обилазнице у Врању („Службени гласник Града Врања“ бр.21/2013) у делу образложења, и то у другом ставу у тачки 5. која се односи на Решење-износ доприноса за уређење грађевинског земљишта под бројем 418-17/2020-07/2 од 05.03.2020.године издато од Одељења за финансије и привреду, Одсек локалне пореске администрације Градске управе Града Врања. Износ доприноса по решењу је 1.509.473,00 динара, ако инвеститор уплати допринос за уређивање грађевинског земљишта једнократно у целости до подношења пријаве радова износ се умањује за 30% и износи 1.056.531,00 динара, тако што уместо наведеног је прибављен нови Обрачун доприноса за уређење грађевинског земљишта под бројем 82/2021-23.08.2021.године издат дана 23.08.2021.године од стране Одељења за буџет и финансије, по коме је Одсек локалне пореске администрације Градске управе Града Врања инвеститору обрачунао износ доприноса у висини од 324.822,00 динара, односно ако плати једнократно у целости до подношења пријаве радова износ се умањује за 30% и износи 227.375,00 динара.

II У свему осталом Решење о грађевинској дозволи број: ГРАД ВРАЊЕ, ROP-VRE-15918-CPIN-8/2020 од 28.02.2020 године остаје непромењено.

Образложење

ГРАДУ ВРАЊУ, инвеститор поднео је кроз ЦИС захтев за измену решења о грађевинској дозволи издату под бројем ROP-VRE-15918-CPIN-8/2020 од дана 28.02.2020 године, у погледу Обрачуна доприноса за уређење грађевинског земљишта.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да је приложена сва потребна документација предвиђена чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19).

Решавајући по поднетом захтеву, ГРАД ВРАЊЕ, је по службеној дужности прибавио Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта ради издавања измене грађевинске дозволе за изградњу објекта-станице за снабдевање горивом моторних возила под бројем 82/2021-23.08.2021.године издат дана 23.08.2021.године, а све у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/2021) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19)

На основу наведеног чињеничног стања утврђено је да су испуњени услови из Закона о планирању и изградњи за издавање измене грађевинске дозволе, па је одлучено као у доскопизиву решења.

Увидом у налоге за уплату, утврђено је да је уплаћена Републичка административна такса, накнада за услуге које врши ГУ Града Врања и накнада за ЦЕОП.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко обједињене процедуре електронским путем, таксирана са 480,00 динара административне таксе, уплатом на жиро рачун: 840-742221-843-57 са позивом на број 97/47-114.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Драган Михајловић, дипл.правник

Решење доставити:

- 1.Подносиоцу захтева,
- 2.Одељењу за инспекцијске послове,
- 3.Имаоцима јавног овлашћења,

4. Архиви Градске управе Града Врања.