



Република Србија

**ГРАД ВРАЊЕ**

**ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за урбанизам,  
имовинско-правне послове,  
комунално-стамбене делатности  
и заштиту животне средине

Број: 351-2680/2018-08/1

**ROP-VRE-32302-ISAWHA-2/2018**

07.11.2018.год.

**В Р А Њ Е**

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Врање, решавајући по захтеву Ристић Станише из Врања, ул.Јужноморавска бр.24, поднет од стране пуномоћника Столић Николе из Врања, ул.Вука Караџића бр.6 усаглашеним захтевом за одобрење за изградњу помоћног објекта, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018-измена и допуна) чл. 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр.23/2015), чл. 141. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске управе у Решењу бр.031-18-5/2017-05 од 22.02.2017.год., доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е**

**ОДОБРАВА СЕ** Ристић Станиши из Врања, са станом у ул.Јужноморавска бр.24, изградња помоћног објекта, спратности П, бруто површине 21,84м<sup>2</sup> и нето површине 16,88м<sup>2</sup>, на кп.бр. 4991 КО Врање-1 у Врању.

Идејни пројекат који је урадила Приватна радња „ХИТ ПРОЈЕКТ“ из Врања под бр. 174/2018 од 26.10.2018.год, са одговорним пројектантом Новковић Нинославом, бр. Лиценце 317 Г771 08, саставни су део овог решења.

Предрачунска вредност радова према пројекту износи 200.000,00дин.

## **О б р а з л о ж е њ е**

Ристић Станиша из Врања, са станом у ул.Јужноморавска бр.24, а преко пуномоћника Столић Николе из Врања, ул.Вука Караџића бр.6, усаглашеним захтевом од 04.11.2018.год., обратио се овом Одељењу, ради доношења одобрења за изградњу помоћног објекта, спратности П, бруто површине 21,84м<sup>2</sup> и нето површине 16,88м<sup>2</sup>, на кп.бр. 4991 КО Врање-1 у Врању.

Уз пријаву инвеститор је на увид доставио следећу документацију:

1. **Идејни пројекат** бр.тех.док.174/18 од 26.10.2018.год. израђен од стране ПР “ХИТ ПРОЈЕКТ” Врање, са одговорним пројектантом Новковић Нинославом дипл.инж.грађевине, бр. лиценце 317 Г771 08;
2. **Уплатнице** локалне таксе у износу од 1.705.00дин од 26.10.2018.год, републичке административне таксе у износу од 310.00 дин и 460.00дин од 26.10.2018.год, и накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000.00дин од26.10.2018.год;

3. **Доказ о праву својине**- Препис листа непокретности број:3723 КО Врање-1, издат од стране Службе за катастар непокретности Врање под бројем:952-1/2018-2510 од 24.07.2018.год; Начин уређења и коришћења парцеле–Записник о главној расправи и Решење о поравнању Р.бр.631/2001 од 05.12.2002.год. Општинског суда у Врању; Сагласност сувласника–Записник о саслушању странке број:351-сл/99-05/1 од 27.12.1999.год Одељења за урбанизам, комуналне послове, грађевинско земљиште и путеве, грађевинско-комунални надзор СО Врање; Сагласност суседа Бр.УОП-IV: 1087-2018 од 22.10.2018.год, оверен од стране Јавног бележника;
4. **Информација о локацији** Број: 353-277/18-08/1 од 25.07.2018.год. Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине, Градске управе Врање;
5. **Пуномоћ** Бр. УОП-II: 5302-2018 од 08.10.2018.год, оверено од стране Јавног бележника;
6. **Катастарско-топографски план**, Број: 955-076-11185/2018 од 27.09.2018.год. Службе за катастар непокретности Врање, оверен од стране Геодетског бироа "ГЕОПРЕМЕР" Врање;
7. **Пројекат рушења** бр.тех.док.174/18Р од 26.10.2018.год, израђен од стране ПР "ХИТ ПРОЈЕКТ" Врање, ;
8. **Техничка контрола пројекта рушења** бр.тех.док.84-11/18 од 03.11.2018.год, израђена од стране Бироа за инжењерске делатности "КСБ-ИНЖЕЊЕРИНГ" из Врања, вршиоца техничке контроле Крмпот Стојана дипл.инж.грађевине, бр.лиценце 317 Н997 15;
9. **Решење о износу доприноса за уређивање грађевинског земљишта**, број:418-1-68/2018-07/2 од 06.11.2018.год., Одељења за финансије и привреду-Одсек локалне пореске администрације Градске управе Врање;

Како је инвеститор уз усаглашени захтев за издавање одобрења за изградњу помоћног објекта, поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката, одлучено је као у диспозитиву решења.

У складу са одредбом чл.8ђ става 1. Закона о планирању и изградњи, ово Одељење је извршило проверу испуњености формалних услова за изградњу, не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојност докумената које је прибавио у обједињеној процедури.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао решење о одобрење изградње помоћног објекта, пријави почетак извођења радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланичком округу Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 470,00дин административном таксом.

**Достављено:** Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

**МЛАЂИ САВЕТНИК**

Ненад Николић, дипл.инж.арх.

**САМОСТАЛНИ САВЕТНИК**

Зоран Цветковић, дипл.инж.арх.