



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број: 351-2698/2018-08/1

ROP-VRE-30041-ISAWHA-2/2018

16.11.2018.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Врање, решавајући по захтеву Предузећа "НЕША КОМЕРЦ"ДОО из Врања, ул.Партизански пут бб, поднет од стране пуномоћника Столић Николе из Врања, ул.Вука Караџића бр.6, усаглашеним електронским захтевом за одобрење за изградњу помоћног објекта-складишта, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018-измена и допуна) чл. 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр.23/2015), чл. 141. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске управе у Решењу бр.031-18-5/2017-05 од 22.02.2017.год., доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Предузећу "НЕША КОМЕРЦ"ДОО из Врања, ул.Партизански пут бб, изградња помоћног објекта-складишта, спратности П, бруто површине 148,25м² и нето површине 145,91м², на кп.бр. 12665/3 КО Врање-1 у Врању.

Идејни пројекат који је урадила Приватна радња „ХИТ ПРОЈЕКТ“ из Врања под бр. 157/18 од 24.09.2018.год., са одговорним пројектантом Новковић Нинославом, бр. Лиценце 317 Г771 08, саставни су део овог решења.

Предрачунска вредност радова према пројекту износи 200.000,00дин.

О б р а з л о ж е њ е

"НЕША КОМЕРЦ"ДОО из Врања, ул.Партизански пут бб, а преко пуномоћника Столић Николе из Врања, ул.Вука Караџића бр.6, усаглашеним електронским захтевом од 13.11.2018.год., обратио се овом Одељењу, ради доношења Одобрења за изградњу помоћног објекта-складишта, спратности П, бруто површине 148,25м² и нето површине 145,91м², на кп.бр. 12665/3 КО Врање-1 у Врању.

Уз пријаву инвеститор је на увид доставио следећу документацију:

1. **Идејни пројекат** бр.тех.док.157/18 од 24.09.2018.год. израђен од стране ПР "ХИТ ПРОЈЕКТ" Врање, са одговорним пројектантом Новковић Нинославом бр.лиценце 314 Г771 08;
2. **Уплата**, локалне таксе у износу од 1.705.00дин од 28.09.2018.год, републичке административне таксе у износу од 310.00 дин и 460.00дин од 28.09.2018.год, и накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000.00дин од 28.09.2018.год;

3. **Доказ о праву својине-** Препис листа непокретности број:13380 КО Врање-1, издат од стране Службе за катастар непокретности Врање под бројем:952-1/2018-1024 од 20.03.2018.год;
4. **Информација о локацији** Број: 353-114/2016-07 од 13.04.2016.год, Секретаријата за урбанизам и имовинско-правне послове, Градске управе Врање;
5. **Пуномоћ**, Бр. УОП-II: 4448-2018 од 24.08.2018.год, оверено од стране Јавног бележника;
6. **Катастарско-топографски план**, Број: 955-076-7339/2018 од 28.08.2018.год. Службе за катастар непокретности Врање, оверен од стране Геодетског бироа "ГЕОПРЕМЕР"из Врања;
7. **Пројекат рушења** бр.тех.док.157/18Р од 24.09.2018.год, израђен од стране ПР "ХИТ ПРОЈЕКТ" Врање, одговорног пројектанта Новковић Нинослава дипл.инж.грађевине бр.лиценце 314 Г771 08;
8. **Техничка контрола пројекта рушења** бр.тех.док.86-11/18 од 0.11.2018.год, израђена од стране Бироа за инжењерске делатности "КСБ-ИНЖЕЊЕРИНГ" из Врања, вршиоца техничке контроле Крмпот Стојана дипл.инж.грађевине, бр.лиценце 317 Н997 15;
9. **Решење о износу доприноса за уређивање грађевинског земљишта**, број:418-1-69/2018-07/2 од 15.11.2018.год., Одељења за финансије и привреду-Одсек локалне пореске администрације Градске управе Врање;

Како је инвеститор уз усаглашени захтев за издавање одобрења за изградњу помоћног објекта, поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта, одлучено је као у диспозитиву решења.

У складу са одредбом чл.8ђ става 1. Закона о планирању и изградњи, ово Одељење је извршило проверу испуњености формалних услова за изградњу, не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојност докумената које је прибавио у обједињеној процедури.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао решење о одобрењу изградње помоћног објекта, пријави почетак извођења радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланичком округу Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 470,00дин административном таксом.

Достављено: Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

МЛАЂИ САВЕТНИК

Ненад Николић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Јована Антић, дипл.инж.арх.