



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

Број: 351-2632/2018-08/1

ROP-VRE-31265-ISAW-1/2018

01.11.2018.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске Управе Врање, решавајући по захтеву Пешић (Миодрага) Срђана, Пешић (Драгана) Срђана и Пешић (Драгана) Александре из Врања, за издавање одобрења за извођење радова на инвестиционом одржавању стамбено-пословног објекта, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/2014), чл. 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр.23/2015), чл. 141. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске управе у Решењу бр.031-18-5/2017-05 од 22.02.2017.год., доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Пешић (Миодрага) Срђану, ул.Стефана Првовенчаног бр.21/1; Пешић (Драгана) Срђану, ул. Пролетерских бригада бр.7/5; и Пешић (Драгана) Александри, ул. Пролетерских бригада бр.7/5, сви из Врања, инвестиционо одржавање стамбено-пословног објекта бр.1, спратности П+1, изграђеног на кп.бр.5428 КО Врање-1 пре доношења прописа о изградњи објекта.

Главна свеска, Пројекат архитектуре, Предмер и предрачун и технички опис, које је урадила Радња за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „МОНДО-ПРОЈЕКТ“ПР из Врања под бр. 125/2018 од 18.10.2018.год, са одговорним пројектантом Нацковић Срђаном, бр. Лиценце 317 7405 04, саставни су део овог решења.

Предрачунска вредност радова према пројекту износи 96.230,00дин.

О б р а з л о ж е њ е

Пешић (Миодрага) Срђан, ул.Стефана Првовенчаног бр.21/1; Пешић (Драгана) Срђан, ул. Пролетерских бригада бр.7/5; и Пешић (Драгана) Александра, ул. Пролетерских бригада бр.7/5, сви из Врања, захтевом од 19.10.2018.год, а преко пуномоћника Нацковић Срђана из Врања, ул.10. Ударне бригаде бр.1, обратили су се овом Одељењу ради издавања решења о одобрењу извођња радова на инвестиционом одржавању стамбено-пословног објекта, спратности П+1, изграђеног на кп.бр.5428 КО Врање-1 пре доношења прописа о изградњи објеката.

Уз захтев за издавање решења за инвестиционо одржавање објекта инвеститори су поднели следећу документацију:

1. **Главна свеска и Пројекат архитектуре са предмером и предрачуном и техничким описом**, које је урадила Радња за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „МОНДО-ПРОЈЕКТ“ПР из Врања под бр. 125/2018 од 18.10.2018.год, са одговорним пројектантом Нацковић Срђаном, бр. Лиценце 317 7405 04.

2. **Доказ о праву својине** – Препис листа непокретности број:4643 КО Врање-1, Службе за катастар непокретности Врање, број:952-1/2017-1147 од 02.08.2017.год.

3. **Копија плана**, Службе за катастар непокретности, број:953-1/2018-841 од 11.10.2018.год.

4. **Овлашћење**, од 18.10.2018.год.

5. **Доказ о уплати РАТ** у укупном износу од 770,00дин.; Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00дин.; Доказ о уплати ЛАТ у укупном износу од 1.705,00дин.

Како је инвеститор уз захтев за издавање решења о одобрењу инвестиционог одржавања објекта, поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката, одлучено је као у диспозитиву решења.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао решење о одобрење извођења грађевинских радова и надлежном грађевинском инспектору пријави почетак извођења радова, 8 (осам) дана пре почетка извођења радова. Уз пријаву из става 1. Овог члана подноси се доказ о плаћеној административној такси за подношење пријаве и накнади за Централну евиденцију као и Изјаву о датуму почетка и завршетка радова.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Јабланичком управном округу Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 420,00дин. административне таксе.

Достављено: Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

МЛАЂИ САВЕТНИК
Ненад Николић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Јована Антић, дипл.инж.арх.