



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности

и заштиту животне средине

ROP-VRE-8130-IUPH-9/2021

Број: 351-255/2021-08/1

20.04.2021.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално-стамбене делатности Градске управе Врање, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, решавајући по захтеву [REDACTED] за издавање решења о употребној дозволи стамбеног објекта, поднетог преко пуномоћника [REDACTED], а на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 22/2015), чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 68/2019) и чл. 136. и 141. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

I - ДОЗВОЉАВА СЕ употреба породичног стамбеног објекта, спратности По+П+1, категорије "А", класификационог броја 111011-100% (стамбена зграда са једним станом), укупне бруто површине 248,88м², објекта број 3 изграђеног на кат.парцели број 12936 КО Врање-1 у Врању, у власништву [REDACTED].

II – Елаборат геодетских радова број:952-076-14219/2021 Геодетског бироа "ГЕОМАПС" Врање и Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова од 14.12.2020.год, саставни су део овог решења.

Образложење

[REDACTED], преко пуномоћника Столић Николе из Врања, ул.Вука Караџића бр.6, усаглашеним електронским захтевом од 08.04.2021.год, обратио се овом органу, ради доношења решења о употребној дозволи за горе наведени објекат, изграђен на основу Решења о грађевинској дозволи број:351-2001/2018-08/1 од 10.05.2018.год. овог органа.

Уз захтев, подносилац је доставио следећу документацију:

- 1.Пуномоћ инвеститора подносиоцу захтева број:УОП-П:5629-2020 од 04.09.2020.год. оверена од стране Јавног бележника;
- 2.Решење о грађевинској дозволи број:351-2001/2018-08/1 од 10.05.2018.год. овог органа;
- 3.Потврда о исправности димоводних инсталација бр.3998/1 од 11.02.2021.год. ЈКП "КОМРАД" Врање;
- 4.Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова од 14.12.2020.год;
- 5.Потврда о прикључењу на електроенергетски систем бр.104900/2 од 25.02.2021.год. "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Центар за подршку гарантованом снабдевању Врање;

6. Потврда о прикључењу на водоводну и канализациону мрежу број:3854/1 од 23.02.2020.год. ЈП “Водовод” Врање;

7. Елаборат геодетских радова број:952-076-14219/2021 Геодетског бироа “ГЕОМАПС” Врање;

8. Потврда о исправности темеља, број:350-57/2021-08/1 од 02.04.2021.год. овог органа;

9. Доказ о власништву, Препис листа непокретности број:15556 КО Врање 1 прибављен у поступку бр.УОП-3-983-2021 од 04.03.2021.год од стране Јавног бележника;

Инвеститор је уз захтев приложио доказе о уплатама на име накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00рсд, Републичке административне таксе у износу од 2.200,00рсд и накнаде за услуге Градске управе у износу од 1.865,00рсд.

У складу са одредбом чл.8ђ става 1. Закона о планирању и изградњи, ово Одељење је извршило проверу испуњености формалних услова, не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојност докумената које је прибавило у обједињеној процедури.

Овај орган размотрио је захтев и све списе предмета, па је у смислу напред наведених прописа одлучио као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Јабланичком управном округу Лесковац, у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 480,00дин. административне таксе.

Достављено: Подносиоцу захтева, Грађевинској инспекцији, Служби за катастар непокретности Врање и архиви.

САВЕТНИК

Ненад Николић, дипл.инж.арх.

ШЕФ ОДСЕКА

Јована Антић, дипл.инж.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Драган Михајловић, дипл.правник