



Република Србија  
ГРАД ВРАЊЕ  
СКУПШТИНА ГРАДА ВРАЊА  
Број: 003732233 2025  
05.09.2025.године  
В р а њ е

На основу члана 26.став 1.тачка 3. у вези чл. 27. став 10. у вези чл.28.став 2. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, број 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др. закон 108/2016 и 113/17, 95/18 и 153/20), чл. 32. ст. 1. тачка б. у вези чл.66.став 3. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16 – др. закон, 47/18 и 111/21-др. закон, члана 33. став 1. тачка 29. Статута Града Врања („Сл. гласник града Врања“, број 10/24-пречишћени текст), члана 2. став 4 тачка 3. Одлуке о прибављању, располагању коришћењу и управљању стварима у јавној својини Града Врања („Сл. гласник града Врања“, број 10/2014, 2/2019, 36/2020 и 1/2021), закључка Градског већа број 002128204 2024 од 08.07.2024.године и допуном истог, закључка број 003302328/4 2024 од 22.11.2024.године, Скупштина Града Врања на седници одржаној дана 05.09.2025.године донела је

**РЕШЕЊЕ**  
**О ПРЕНОСУ ПРАВА ЈАВНЕ СВОЈИНЕ ГРАДА ВРАЊА БЕЗ НАКНАДЕ**  
**НА ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИМ ОБЈЕКТИМА ОДНОСНО**  
**ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИМ ВОДОВИМА**  
**ДРУГОМ НОСИОЦУ ПРАВА ЈАВНЕ СВОЈИНЕ**  
**„ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈИ СРБИЈЕ“ Д.О.О. БЕОГРАД,**  
**Дистрибутивно подручје Ниш, ОГРНАК ЕД ВРАЊЕ**

**Члан 1.**

**ПРЕНОСИ СЕ** право јавне својине “Град Врање“, ул. Краља Милана бр: 1, МБ: 07179715, ПИБ: 100548456, зак.заступник градоначелник др Слободан Миленковић, на електроенергетским објектима односно електроенергетским водовима, другом носиоцу права јавне својине „Електродистрибуција Србије“ д.о.о Београд, Дистрибутивно подручје Ниш, Огранак Електродистрибуција Врање, ул. Маричка бр.8, МБ: **07005466**, ПИБ: **100001378**, зак. заступник директор ЕД Врање, Горан Николић, без накнаде и то:

1. Електроенергетском објекту – слободностојећа **трансформаторска станица МБТС „Индустијска зона Бунушевац“**, категорије „Г“ класификационе ознаке 222420-10%, објекта број 1, изграђеног на КП.бр. 625/15 КО Бунушевац, односно **надземна трафо станица 10/0,4кВ – МБТС „Индустијска зона Бунушевац“**, уписан у лист водова катастарски број вода **67**, изграђена на кп.бр.625/15 КО Бунушевац у јавној својини Града Врања са уделом 1/1.
2. **подземном кабловском воду 10кВ ознаке 2Е10**, категорије „Г“, класификационе ознаке 222410-90%, изграђеног на КП.бр. 1/1, 624/6, 6/2, 1740, 626/10, 635/4, 625/16,

625/17, 625/15, 626/4, 635/3, 4/1, 5/1, 624/12, 624/9, 624/10, 2/2, 1/3, 1/6, 3/1, 624/13, 624/14 КО Бунушевац, електроенергетске мреже од ТС „Врање2“ до МБТС „Индустријска зона Бунушевац“ дужине 1515,74м, уписан у лист водова **катастарски број вода 66** у јавној својини Града Врања са уделом 1/1.

#### **Члан 2.**

Од стране „Електродистрибуције Србије“ д.о.о. Београд, Дистрибутивно подручје Ниш, Огранак Електродистрибуција Врање, дата ја сагласност број: Д10. 22-312 723/1 -25 по Понуди број: 17/2025 од 28.04.2025. године.

За електроенергетске објекте од стране надлежног Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине ГУ Врање издато је Решење о употребној дозволи број: 351-99/2020-08/1 од 04.01.2020. године са клаузлом праоснажности у Потврди број: 351-30/2021-08/1 од 22.01.2021. године.

#### **Члан 3.**

Пренос права јавне својине без накнаде јесте општи интерес ради обављања делатности од општег интереса – дистрибуција електричне енергије, у циљу стабилног и сигурног рада, редовног одржавања, модернизације, проширења електроенергетске мреже за потребе корисника електроенергетског система, као и унапређење инфраструктуре, у складу са Законом о енергетици и Закона о јавној својини.

#### **Члан 4.**

Међусобна права и обавезе у вези преноса права својине на електроенергетским водовима из тачке 1. овог Решења, регулисаће се посебним уговором, који ће у име Града потписати Градоначелник Града Врања др Слободан Миленковић, по претходно прибављеном мишљењу Градског правобранилаштва у Врању, у складу са законом у облику јавнобележничке потврђене исправе, у име „Електродистрибуције Србије“ д.о.о. Београд, Дистрибутивно подручје Ниш, Огранак Електродистрибуција Врање, зак.заступник директор Горан Николић, сходно прописаној процедури за привредно друштво у складу са законом.

#### **Члан 5.**

На електроенергетским водовима из члана 1. Решења, у катастар непокретности и правима на њима, уписаће се јавна својина „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Дистрибутивно подручје Ниш, ЕД Врање код Републичког геодетског завода, Служби катастра непокретности у Врању.

#### **Члан 6.**

О извршењу одлуке о преносу права својине на објектима из става 1. Решења, стараће се Градско правобранилаштво Града Врања и Одељење за имовинско-правне послове и комунално-стамбене делатности Градске управе града Врања.

### **О б р а з л о ж е њ е**

Правни основ за доношење овог решења прописан је одредбама члана 26.став 1.тачка 3. у вези чл. 27. став 10. у вези чл.28.став 2. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, број 72/11, 88/13, 105/14, 104/16-др. закон 108/2016 и 113/17, 95/18 и 153/20), чл. 32. ст. 1. тачка 6 у вези чл.66.став 3. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16 – др. закон, 47/18 и 111/21-др. закон, члана 33. став 1. тачка

29. Статута Града Врања („Сл. гласник града Врања“, број 10/24-пречишћени текст), члана 2. став 4 тачка 3. Одлуке о прибављању, располагању коришћењу и управљању стварима у јавној својини Града Врања („Сл. гласник града Врања“, број 10/2014, 2/2019, 36/2020 и 1/2021), којим је прописан поступак располагања ствари у јавној својини града Врања.

Одредбом члана 3. Закона о јавној својини прописано је да су предмет јавне својине природна богатства, добра од општег интереса и добра у општој употреби, за која је законом утврђено да су у јавној својини, ствари које користе органи и организације Републике Србије, аутономне покрајине и јединице локалне самоуправе, установе, јавне агенције и друге организације чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајина и јединица локалне самоуправе и друге ствари које су, у складу са законом, у јавној својини.

Одредбом члана 26. став 1. тачка 4 истог закона и одредбама члана 2. став 4. тачка 3) Одлуке о прибављању, располагању, коришћењу и управљању стварима у јавној својини града Врања, прописано је да се под располагањем ствари у јавној својини Града, у смислу закона и ове одлуке, подразумева и пренос права јавне својине на другог носиоца права јавне својине (са накнадом или без накнаде), укључујући и размену, односно да се под располагањем стварима у јавној својини, у смислу закона, сматра и пренос права јавне својине на другог носиоца јавне својине (са накнадом или без накнаде), укључујући и размену.

Одредба чл.12. Закона о јавној својини РС, прописано је да ствари у јавној својини које користе органи и организације Републике Србије, аутономне покрајине и јединице локалне самоуправе, у смислу овог закона, чине непокретне и покретне ствари и друга имовинска права, која служе за остваривање њихових права и дужности.

Одредбом чл.27.ст.10. истог Закона, прописано је да о прибављању ствари и располагању стварима у својини јединице локалне самоуправе под условима прописаним законом, одлучује орган јединице локалне самоуправе одређен у складу са законом и статутом јединице локалне самоуправе; такође, одредбом чл.36.ст.6. истог закона прописано да лице надлежно за закључивање уговора о прибављању и располагању стварима у својини аутономне покрајине и јединице локалне самоуправе, у име аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе, одређује се прописом аутономне покрајине, односно јединице локалне самоуправе.

Одредбом члана 13) и члана 33. став 1. тач.29) Статута града Врања, прописано је да имовином Града самостално управљају и располажу органи Града, у складу са законом којим се уређује јавна својина, овим статутом и другим актима Града, као и да Скупштина Града одлучује о покретању поступка прибављања и располагања непокретностима у јавној својини Града, осим за непокретности за које је овим статутом и другим прописима Града другачије одређено.

Од стране имаоца права јавне својине Града Врање, поднета је понуда за пренос права јавне својине другом носиоцу права јавне својине „Електродистрибуцији Србије“ д.о.о. Врање, Дистрибутивно подручје Ниш, Огранак ЕД Врање, од 28.04.2025. године са пратећом документацијом и образложењем да је у општем интересу да се другом носиоцу пренесе без накнаде из разлога што се сврха јавног добра односно остваривања јавног интереса у погледу одржавања електроенергетским објектима, као и захтев за прикључење и захтев за предаје исте у власништву сл.бр. 2024/17 од 06.06.2024. године.

Од стране надлежног Одељења за имовинско правне послове Градске управе Града Врања, донето је Решење о употребној дозволи, ROB-VRE-21602-IUP-11/2020, број: 351-999/2020-08/1 од 04.01.2021. године са клаузулом правоснажности по Потврди број: 351-

30/2021-08/1 од 12.01.2021. године, као доказ да су изграђени у складу са техничким условима и пројектима у складу са Законом о планирању и изградњи.

Увидом у лист водова Републичког геодетског завода, Сектор за катастар непокретности град, Одељења за катастар водова Врање, број: 956-308-20868/2024 и 956-308-20868/2024 утврђује се да се кат. број вода 66 и 67 налазе у јавној својини Град Врање, 1/1, са забележбом да је за називе водова надземна трафо станица 10/0,4 кВ – МБТС „Индустијска зона Бунушевац“ и подземни вод 10кВ, ознаке 2Е10, електроенергетске мреже од ТС „Врање2“ до МБТС „Индустијска зона БУНУШЕВАЦ“ је издата употребна дозвола.

Закључком Градског већа града Врања, број: 002128204 2024 од 08.07.2024.године, дата је сагласност за покретање поступка преноса права својине на изграђеној слободностојећој трансформаторској станици МБТС „Индустијска зона“ Бунушевац 10/04КВ и 10КВ подземног кабловског вода, као и право на земљишту за редовну употребу објекта, ради прикључења и пуштања у рад исте.

Међусобна права и обавезе између носиоца права јавне својине регулисаће се посебним уговором који ће у име града потписати Градоначелник Града Врања, а по предхоно прибављеном мишљењу Градског правобранилаштва у Врању, у складу са законом у облику јавнобележничке потврђене исправе, који ће бити основ уписа код СКН у Врању. Док, је одредбама Закона о привредним друштвима и другим општим актима уређен поступак испред „Електродистрибуције“ ДОО Београд, Дистрибутивно одељење Ниш, Огранка ЕД Врање.

У конкретном случају ради се о објекту на изграђеној слободностојећој трансформаторској станици МБТС „Индустијска зона Бунушевац“ 10/04КВ подземног кабловског вода број 67 и на подземном воду 10КВ ознаке 2Е10, електроенергетске мреже од ТС „Врање2“ до МБТС „Индустијска зона Бунушевац“ дужине 1515,74м, катастарски број вода 66 који су на грађевинском земљишту својине Града Врања за које је издата употребна дозвола 351-999/2020-08/1.

Наведени електроенергетски објекти трафостаница и водови изграђени су за потребе напајања објеката „Тренинг центра“ Врање, ПД „Слободна Зона „ д.о.о. Врање и других објеката који се налазе у Индустијској зони у Бунуштевац.

Оправдан основ за доношење одлуке о преносу јавне својине без накнаде, односно за бестеретним послом јесте у јавном интересу све у циљу стабилног и сигурног рада, редовног одржавања, модернизације, проширења електроенергетске мреже за потребе корисника електроенергетског система, као и унапређење инфраструктуре. Сам пренос без накнаде омогућава једноставније управљање од стране Електродистрибуције коју отремљеност и капацитете поседује, на који начин ће се омогућити редовно одржавање, спречавање кварова и хаварија, те стабилан и сигуран рад електроенергетског система.

Одредбама члана 27. став 10) Закона о јавној својини и члана 32.ст.1.тач.6 у вези члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи РС, одредбом чл.33.ст.1.тач.30) Статута града Врања и одредбама Одлуке о прибављању, располагању, коришћењу и управљању стварима у јавној својини града Врања, уређено је да Скупштина града Врања одлучује о прибављању и располагању стварима у јавној својини града и да о томе доноси одлуке, решење.

Из свега наведеног, а имајући у обзир цитиране одредбе позитивно правних прописа, закључено је да су испуњени услови о преносу права јавне својине без накнаде другом имаоцу јавне својине и донета је одлука као у диспозитиву решења.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења не може се изјавити жалба, већ се може покренути управни спор тужбом пред Управним судом у Београду, Одељењу у Нишу, у року од 30 дана од дана пријема решења, преко овог органа.

**СКУПШТИНА ГРАДА ВРАЊА**  
**05.09.2025.године, број: 003732233 2025**

**ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ**  
**Зорица Јовић, дипл.економиста**