



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално стамбене делатности
и заштиту животне средине,
Одсек за урбанизам
Број предмета: ROP-VRE-37978-ISAWHA-2/2023
Заводни број: 351-1219/2023-08/1
Датум: 19.12.2023. године
Врање, Србија

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по усаглашеном захтеву [REDACTED], поднетом преко пуномоћника [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон, 9/20, 52/21 и 62/23), и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 96/23), и члана 4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Службени гласник РС”, број 87/23), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-одлука УС), доноси:

РЕШЕЊЕ

Одбацује се усаглашени захтев [REDACTED], поднет преко пуномоћника [REDACTED], за извођење радова на реконструкцији некатегорисаног пута у Врањској Бањи, дужине 106,37 m и ширине до 2,5 m, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке 100% - 211201 (остали путеви и улице - улице и путеви унутар градова и осталих насеља, сеоски и шумски путеви и путеви на којима се одвија саобраћај моторних возила, бицикала и запрежних возила, итд.), на катастарским парцелама бр. 3017 и 1056 КО Врањска Бања, у оквиру Плана генералне регулације Врањске Бање, Измена и допуна Плана генералне регулације Врањске Бање и Других измена и допуна Плана генералне регулације Врањске Бање, као **непотпун**.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

поднео је преко пуномоћника [REDACTED], усаглашени захтев за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији некатегорисаног пута у Врањској Бањи, дужине 106,37 m и ширине до 2,5 m, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке 100% - 211201 (остали путеви и улице - улице и путеви унутар градова и осталих насеља, сеоски и шумски путеви и путеви на којима се одвија саобраћај моторних возила, бицикала и запрежних возила, итд.), на катастарским парцелама бр. 3017 и 1056 КО Врањска Бања, у оквиру Плана генералне регулације Врањске Бање, Измена и допуна Плана генералне регулације Врањске Бање и Других измена и допуна Плана генералне регулације Врањске Бање.

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Доказ о уплати накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од 2.000,00 динара од 08.11.2023. године;
- Катастарско-топографски планови израђени од стране „ Geo Map SPL “, Врање, РГЗ СКН бр. 952-076-51277/2023 од 07.06.2023. године;
- Доказ о одговарајућем праву на земљишту – извод из листа непокретности бр. 492 за кат. парц. бр. 3017 и 1056 КО Врањска Бања, прибављен из базе катастра непокретности Републичког геодетског завода преко Информационог система за размену података;
- Услови имаоца јавних овлашћења прибављени у поступку издавања локацијских услова:
 1. Услови за укрштање и паралелно вођење издати од стране „Електродистрибуције Србије“ д.о.о. Београд - Огранак Електродистрибуција Врање, бр. 8Т.1.1,0-0-07,06-397494-23 од 19.09.2023. године;
 2. Технички услови за пројектовање и извођење радова издати од стране Телеком Србија - Предузеће за телекомуникације а.д. Београд, бр. Д 211-394086/2-2023 А. Перић, од 13.09.2023. године;
 3. Технички услови за пројектовање и прикључење објекта на водоводну и канализациону мрежу издати од стране ЈП „Водовод“ Врање бр. 3122/2 од 11.09.2023. године;
 4. Решење о испуњености услова за израду техничке документације издато од стране ЈП „Урбанизам и изградња града Врања“ бр. 1086-И/23 од 18.09.2023. године;
- Идејни пројекат - 0.Главна свеска, 2/2.Пројекат саобраћајнице, бр. 140/2023, од 31.10.2023. године, израђени од стране „Прима пројект плус“ Варварин, ул. Мирка Томића бр. 43, Варварин, главног и одговорног пројектанта пројекта саобраћајнице дипл.грађ.инж. Весић Владана, са лиценцом број 312 Н 176 09;
- Техничка контрола идејног пројекта бр. 35/23 од 01.11.2023. године, извршена од стране „Лазар Савић пр Грађевинар 037“ Бошњане, одговорног вршиоца техничке контроле пројекта саобраћајнице дипл.инж.грађ. Бегуш Драгоша са лиценцом број 312 D 667 06;
- Пуномоћје [REDACTED], којим овлашћује [REDACTED], бр. сл. 17/2023 од 26.06.2023. године;
- Пуномоћје [REDACTED], којим овлашћује [REDACTED], бр. 70, од 22.02.2022. године.

Увидом у достављену документацију утврђено је да нису испуњени следећи услови:

- Идејни пројекат није у складу са важећим планским документом у погледу намене предвиђене на локацији на којој се планира део предметних радова. Катастарске парцеле које су предмет захтева су у обухвату Плана генералне регулације Врањске Бање, Измена и допуна Плана генералне регулације Врањске Бање и Других измена и допуна Плана генералне регулације Врањске Бање, и имају предвиђену намену, делом, становање малих густина а делом стамбена саобраћајница, регулационе ширине 5,0м; Почетне деонице пута (ТС0-ТС3) су делом на простору намењеном за породично становање.

- Потребно је ускладити идејни пројекат са одредбама Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС”, број 96/23) који је ступио на снагу 3. новембра 2023 (члан 25-32. и 42-50.) и прилозима који су саставни део овог правилника;

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Чланом 27. став 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем порописано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Чланом 27. став 14. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем порописано је да ако подносилац захтева није исправио недостатке у усаглашеном захтеву, односно ако су утврђени додатни формални недостаци, надлежни орган ће донети решење о одбацивању захтева.

Подносилац захтева је искористио право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, а у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог надлежног органа, кроз ЦИС, таксирана републичком административном таксом у износу од 560,00 динара, уплатом на жиро рачун: 840-742221-843-57, број модела 97, позив на број 47-114.

Обрадила: Мирјана Ђорђевић, дипл.инж.арх.

Контролисала:
ШЕФ ОДСЕКА ЗА УРБАНИЗАМ
Јована Антић, дипл.инж.арх

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Сања Златковић, дипл.правник

Доставити:
1. Инвеститору,
2. Одељењу за инспекцијске послове,

- 3.Имаоцима јавних овлашћења,
- 4.Архиви Градске управе Града Врања.