



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

Градска управа

Комисија за јавну набавку

Број: 404-9/2019-07/1

Датум: 19.03.2020. године

Врање

ПРЕДМЕТ: Одговори на постављена питања

Наручилац:

Град Врање- Директни корисници буџетских средстава (одредба чл. 2. став 1. тачка 5) и 7) Закона о буџетском систему („Службени гласник РС“, бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011 и 93/2012) и одредба члана 2. став 1. тачка 1) Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“ бр. 124/12, 14/15 и 68/15: у даљем тексту ЗЈН).

Питања потенцијалних понуђача и заинтересованих лица у вези јавне набавке радова на реконструкцији, адаптацији и доградњи дела Здравственог центра, ул. Јована Јанковића Лунге бр. 1 у Врању, к.п.бр. 6573/1 КО Врање-1.

Прво питање:

(А) У делу додатних услова-(2) пословни капацитет, постоји услов који понуђачи морају да испуне, а односи се на уградњу хоризонталне хидроизолације применом технологије пресецања зидова и уградња пластичне шине у вредности од најмање 2.000.000,00 динара на једном уговору.

(Б) У делу додатних услова-(2) технички капацитет, захтевано је да понуђачи између осталог, поседују пумпу за ињектирање са уређајем за даљинско управљање, машину за брушење шина (абрихтер).

(В) У обрасцу XIII о произвођачима материјала и опреме, на позицији 7.11, захтевано је да шина поседује чврстоћу на притисак 10,35 МПа или више.

Потребно је да горе наведене услове уклоните из конкурсне документације јер су јасно дефинисани само за јединог понуђача који поседује одговарајуће референце, опрему и сертификате, а у циљу обезбеђивања веће конкуренције за предметну јавну набавку у складу са чланом 10. и 76. ЗЈН...

У контакту са свим преосталим фирмама на територији Републике Србије, које се баве пресецањем влаге на сличан или исти начин, дошли смо до сазнања да не поседују сертификат са истим или већом притиском чврстоћом шине и да је услов да пумпа за ињектирање буде на даљинско управљање у потпуности бесмислен.

Питања:

1. Из ког разлога је захтевано да пумпа за ињектирање буде на даљинско управљање?

2. Из ког разлога је комисија за јавну набавку формирала додатни услов пословног капацитета на тендеру чија је процењена вредност према плану ЈН 1.200.000.00,00 динара, а који је само 0,0017% вредности ЈН? Постоји доста других позиција у предмеру и предрачуну радова које се такође могу навести као веома битне и од већег су значаја за наведени пројекат поред захтеване референце за

столарију од 100.000.000,00 динара. На пример 6.500m² керамике..., фасада 4.500m²,... 60 тона челичне, противпожарно третирани конструкције, а ценовно доста веће вредности од позиције пресецања влаге.

3. Којим се је пројектованим параметрима руковидла комисија приликом формирања услова за минималну притисну чврстоћу шине од 10,35 МПа? У ком делу пројектно-техничке документације је наведено да пластична шина мора да задовољи минимум тражених услова?

Одговор на прво питање:

Наручилац одређује додатне услове како би у што већој мери обезбедио поузданост будућег пословног партнера, односно квалитетну и успешну реализацију јавне набавке и дискреционо право је сваког наручиоца да одреди у којој мери ће од понуђача захтевати одређене капацитете. Имајући у виду стање објекта, односно проблем капиларне влаге, постављени додатни услови у погледу пословног капацитета, односно искуства у извођењу радова на уградњи хоризонталне хидроизолације применом технологије која је предвиђена пројектом и техничког капацитета, непходног за извођење наведених радова, као и захтев у погледу минималне чврстоће шине управо су у функцији обезбеђивања успешног и квалитетног решавања проблема капиларне влаге и спречавања даљег провлажавања објекта. Наручилац је наведене додатне услове у одредио у складу са чланом 76. и 77. Закона о јавним набавкама, а поштујући начела јавних набавки.

Израда хоризонталне хидроизолације зидова машинским пресецањем зидова од опеке предвиђена је пројектом и описана је у позицији 7.11. Обрасца структуре цене и гласи:

„Набавка материјала и израда хоризонталне хидроизолације зидова машинским пресецањем зидова од опеке. Дебљина зида од до 100 мм. Постојеће зидове пресећи електрохидрауличким машинама високих перформанси и дијамантским резним алатима. Пресецање вршити у ламелама ширине од 20 до 30 мм. Из реза одстранити прашину. Као водонепропусну баријеру уградити пластичне полукруте профилисане шине. Пре уградње висину шина прецизним брушењем оптимизовати према висини реза да би шине самостално својом конструкцијом спречила слегање објекта, а вертикална крилца преузела у потпуности вертикално оптерећење. Резове ињектирати посебно развијеном водонепропусном цемент полимерном масом контролисаног квалитета. Ињектирана маса мора у потпуности да испуни цео профил шине и да адхезијом чврсто споји шину са горњом и доњом површином реза, стварајући нову монолитну спојницу зида. Чврстоћа на притисак саме шине је мин.10,35МПа. Током егзекуције радова неопходно је користити усисивач који неутралиш прашину“.

Наручилац је описао радове на начин који је објективан и који одговара потребама наручиоца и нигде није навео елемент попут робног знака, патента, типа или произвођача. Наведено значи да је прихватљива свака технологија израде хоризонталне хидроизолације која задовољава описане техничке карактеристике. Наручилац је одредио техничке спецификације у складу са чланом 71. и 72. Закона о јавним набавкама

Тврдња заинтересованог лица да је фирма „HPS Н1О-protection system“ д.о.о. Нови Сад једина која испуњава наведене услове из конкурсне документације свакако није тачна, с обзиром да су применом наведене технологије изведени радови на бројним објектима јавне намене у претходном периоду, од стране других фирми.

Наручилац даје следеће одговоре на питања заинтересованог лица:

1. Пумпа ињектирање са уређајем на даљинско управљање неопходна је ради убризгавања водонепропусне цемент полимерне масе у резове зидова. Захтев да наведена пумпа буде са уређајем на даљинско управљање постављен је због безбедности и здравља радника који рукују пумпом јер се маса за ињектирање убризгава под одређеним притиском.

2. С обзиром да је израда хоризонталне хидроизолације зидова машинским пресецањем зидова од опеке предвиђена пројектом као решење проблема капиларне влаге на објекту болнице, додатни услов пословног капацитета да је понуђач у претходне три године извршио радове на уградњи хоризонталне хидроизолације применом технологије пресецања зидова и уградње пластичне шине у вредности од најмање 2.000.000,00 динара без пореза на додату вредност на једном уговору одређен је у циљу избора понуђача који је оспособљен и поседује релевантно искуство у извођењу предметних радова и као такав представља гаранцију успешног решавања проблема капиларне влаге. Чињеница да је вредност радова на изради хоризонталне хидроизолације процентуално мала у односу на укупну процењену вредност јавне набавке никако не умањује значај наведених радова чији је циљ трајно решавање проблема капиларне влаге на

објекту у којем се обезбеђује здравствена заштита грађана, а који морају да се изведу стручно и квалитетно не угрожавајући стабилност зидова, а самим тим ни стабилност објекта у целини. Вредност од најмање 2.000.000,00 динара без пореза на додатну вредност на једном уговору у потпуности одговара пројектованој вредности радова на изради хоризонталне хидроизолације који се изводе на предметном објекту. Наведени додатни услов одређен је у складу са чланом 76. и 77. Закона о јавним набавкама.

3. Пројектом за извођење АРХ бр. 102/19 предвиђена је чврстоћа на притисак саме шине од мин.10,35 МПа. Минимална чврстоћа на притисак саме шине у вредности од 10,35 МПа је задовољавајућа чврстоћа која одговара уобичајним малтерима за зидање и одређена је из разлога што шина представља носиви елемент који самостално спречава слегање зида у спојници, а након ињектирања, шина и очврсла ињектирана маса представљају јединствену спојницу која обезбеђује носивост зида на том месту и водонепропусност не доводећи до слегања објекта и пуцања зидова.

На основу наведеног Наручилац остаје при захтевима из конкурсне документације.

Друго питање:

1. За лифтове Л1, Л2 и Л4 наводи се да је електрични, болнички и ватрогасни лифт, а за лифтове Л3 и Л5 се не наводи да су ватрогасни. За све лифтове се тражи да су и према стандарду EN 81-72 и да имају кључ браву за ватрогасну вожњу. Који лифтови треба да буду и ватрогасни?

Да ли тражени магнетни читачи картица са картицама у кабинџ лифта, на прилазима и у соби напора треба да се испоруче с опремом лифта да ли важи за све лифтове?

2. А1 Аутоматско управљање системима - БМС Позиција А1.2, да ли је неопходно да цевни сензор температуре буде IP65, обично је IP42?

3. А1 Аутоматско управљање системима - БМС Позиција А1.7 : Увођење свих елемената на БМС (SCADA) систем са могућношћу даљинског задавања и читавања параметара. Да ли ово значи да на објекту већ постоји SCADA и да подстанице интегришемо на постојећи SCADA систем? Уколико је овај случај неопходно је да се сазна која је SCADA, уколико је у питању Десиго Инсигхт треба проверити која је верзија. Уколико на објекту не постоји SCADA онда је неопходно да се понуди Desigo CC, дефинише лиценца, специфицира адекватан рачунар...

Одговор на друго питање:

1. - Лифтови Л1,Л2,Л4 и Л5 су ватрогасни лифтови (раде у условима пожара према датом тајмингу)

- Лифт Л3 (Q=1275кг) није ватрогасни.

- Сви лифтови (осим платформе) имају опцију „приоритетне вожње“ па самим тим и треба да буду снабдевени адекватном опремом за тај вид управљања радом лифта.Циљ је да се мониторингом и бесконтактним читачима обезбеди коплетан увид у рад (стање) лифтова и могућност управљања према тренутним потребама.

Препорука пројектанта је да се бесконтактним картицама индивидуално обезбеди приступ (овлашћења) одређеним лифтовима сходно функцији лица које поседује картицу а стим у вези у каснијој процедури обједини са дозволом приступачности појединим просторијама – што би обезбедило једну хиреархију а и комфор корисника (запослених).

2. Довољно је да сензор буде у заштити IP 42.

3. Објекат нема постојећи БМС, тако да треба понудити целокупан нови БМС.

Може да се понуди:

✓ Адекватан рачунар – сервер SIMATIC IPC547G – предлог пројектанта....

✓ BMS SCADA softver - Desigo CC.... SIMATIC WINCC RT PROFESSIONAL, 4096 POWERTAGS V14 SP1, RUNTIME SW IN THE TIA PORTAL.....

Предмером су дефинисани сви потребни елементи за реализацију новог БМС-а, а да се нико од произвођача не фаворизује.

Треће питање:

У складу са чланом 63. став 2. у вези са чланом 109. став 2. Закона о јавним набавкама, постављато следеде питање: У време доношења Одлуке о покретању поступка јавне набавке ЈН 404-9/2020-07/1 - радови на реконструкцији, адаптацији и доградњи дела Здравственог центра, улица

Јована Јанковида Лунге број 1, у Врању, кп. бр. 6573/1 КО Врање-1 од 10. 02. 2020.године, нису се могле предвидети последице новонастале ситуације везане за појаву епидемије Corona вируса, због којих је Одлуком Председника Републике, Председнице Владе И Председнице Скупштине Републике Србије дана 15.03.2020.г. уведено ванредно стање у земљи,. Последице епидемије наведеног вируса, су се непосредно манифестовале и на поступак наведене јавне набавке: - Понуђачима је због ризика од ширења заразе онемогудено да приликом обиласка локације, изврше увид у унутрашњост објеката који су предмет извођења радова, што у значајној мери утиче на припрему квалитетне понуде, при чему треба узети у обзир да је наручилац конкурсном документацијом предвидео обилазак локације као обавезан додатни услов који понуђачи морају да испуне како би понуда била прихватљива - Због уведеног ванредног стања , мера прописаних Уредбом Владе Републике Србије и ризика од ширења заразе отежана је непосредна комуникација са институцијама и органима који на посредан или непосредан начин учествују у поступку јавне набавке (обезбеђивање гаранција банака, уверења и тд..)

Чланом 109. став 2. ЗЈН је предвиђено да “Наручилац може да обустави поступак јавне набавке из објективних и доказивих разлога, који се нису могли предвидети у време покретања поступка и који онемогудавају да се започети поступак оконча...” Имајући у виду наведене чињенице које утичу на законитост спровођења поступка предметне јавне набавке и цитирани пропис Закона о јавним набавкама, молимо Вас да нам одговорите:

Да ли де бити обустављен поступак јавне набавке ЈН 404-9/2020-07/1 - радови на реконструкцији, адаптацији и доградњи дела Здравственог центра улица Јована Јовановида Лунге број 1, у Врању, кп. бр. 6573/1 КО Врање-1, због последица новонастале ситуације везане за појаву Corona вируса?

Одговор на треће питање:

С обзиром да је јавна набавка ЈН 404-9/2020-07/1 - радови на реконструкцији, адаптацији и доградњи дела Здравственог центра улица Јована Јовановида Лунге број 1, у Врању, кп. бр. 6573/1 КО Врање-1 расписана 21. фебруара 2020. године, а да је до тренутка доношења одлуке о проглашењу ванредног стања на територији Републике Србије односно 15. марта 2020. године прошло три недеље, Наручилац је мишљења да је било довољно времена да се обиђе локација, имајући у виду наведени временски период. У овом периоду је омогућена електронска верзија пројектно-техничке документације на увид, наручилац ће омогућити и копирање делова или у целости штампане верзије пројекта, а омогућен је обилазак локације предвиђен за реконструкцију, адаптацију и догрању дела објекта ЗЦ у Врању споља, а уз сагласност директора ЗЦ у Врању и унутрашњости објекта. **Овим путем обавештавамо све понуђаче, којима је ово право у неком тренутку до дефинисања мера Владе РС у вези ванредног стања ускраћено, да ће им до термина за подношење понуда коришћење овог права бити омогућено на позив преко контакт телефона овлашћеног лица наручиоца, који је остављен у одговору којим је термин обиласка локације заказан.**

Такође, није донета ниједна мера на нивоу града или или уредба на нивоу републике на основу која би као разлог била за обустављање поступка јавне набавке.

У складу са горе наведеним, а везано за појаву корона вируса, Наручилац неће обуставити поступак јавне набавке.

Одговори на постављена питања су саставни део конкурсне документације.

Одговоре на постављена питања је урадила комисија за јавну набавку у консултацији са овлашћеним представницима Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије и одговорним пројектантом.

КОМИСИЈА ЗА ЈАВНУ НАБАВКУ,

